

Residentie Jacob Jordaens Verkooprijzen exclusief Notaris, registratie, btw, aansluitingskosten en aandeel in de basisakte

| Nummer | Unit           | Bruto m <sup>2</sup> | VP/M <sup>2</sup> | Verkoopprijs         | Grondwaarde         | Constructiewaarde    | Parkeerplaats | Berging          |
|--------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------|---------------------|----------------------|---------------|------------------|
| 1      | <del>A02</del> | <del>112</del>       | <del>3350</del>   | <del>€ 375.200</del> | <del>€ 87.360</del> | <del>€ 287.840</del> | <del>52</del> | <del>B1,10</del> |
| 2      | A11            | 89                   | 3350              | € 298.150            | € 69.420            | € 228.730            | 2             |                  |
| 3      | A13            | 77                   | 3900              | € 300.300            | € 60.060            | € 240.240            | 3             |                  |
| 4      | A14            | 89                   | 3900              | € 347.100            | € 69.420            | € 277.680            | 59            | B1,3             |
| 5      | A15            | 108                  | 3825              | € 413.100            | € 84.240            | € 328.860            | 51            | B1,11            |
| 6      | A16            | 108                  | 3825              | € 413.100            | € 84.240            | € 328.860            | 50            | B1,12            |
| 7      | A21            | 89                   | 3900              | € 347.100            | € 69.420            | € 277.680            | 57            | B1,5             |
| 8      | A23            | 77                   | 3900              | € 300.300            | € 60.060            | € 240.240            | 4             |                  |
| 9      | A24            | 88                   | 3900              | € 343.200            | € 68.640            | € 274.560            | 60            | B1,2             |
| 10     | A25            | 108                  | 3780              | € 408.240            | € 84.240            | € 324.000            | 53            | B1,9             |
| 11     | A26            | 111                  | 3780              | € 419.580            | € 86.580            | € 333.000            | 54            | B1,8             |
| 12     | B01            | 119                  | 3800              | € 452.200            | € 92.820            | € 359.380            | 13            | B1,15            |
| 13     | B02            | 112                  | 3800              | € 425.600            | € 87.360            | € 338.240            | 14            | B1,16            |
| 14     | B03            | 116                  | 3950              | € 458.200            | € 90.480            | € 367.720            | 17            | B1,19            |
| 15     | <del>B11</del> | <del>109</del>       | <del>3800</del>   | <del>€ 414.200</del> | <del>€ 85.020</del> | <del>€ 329.180</del> | <del>12</del> | <del>B1,14</del> |
| 16     | WA01           | 181                  | 2900              | € 524.900            | € 141.180           | € 383.720            | 62            |                  |
| 17     | WA02           | 187                  | 2900              | € 542.300            | € 145.860           | € 396.440            | 63            |                  |

**Parkeerplaats**

|                                  |          |         |          |
|----------------------------------|----------|---------|----------|
| Normaal                          | € 25.000 | € 2.000 | € 23.000 |
| Premium >281 breed               | € 28.000 | € 2.100 | € 25.900 |
| Premium >281 breed, tussen muren | € 30.000 | € 2.200 | € 27.800 |
| Mindervalide                     | € 35.000 | € 2.500 | € 32.500 |
| Box P62 of P63                   | € 40.000 | € 2.500 | € 37.500 |

**Berging**

|                                |         |       |       |
|--------------------------------|---------|-------|-------|
| Prijs per m <sup>2</sup> netto | € 1.000 | € 100 | € 900 |
|--------------------------------|---------|-------|-------|